

Stellenbezeichnung: Teamleiter Immobilienmanagement (m/w/d)



leg-wohnen.de

Jetzt bewerben

Ihr Traumjob beginnt bei uns!
Werden Sie Teil unseres Teams.

LEG

Die LEG ist mit rund 145.000 Mietwohnungen und rund 400.000 Bewohnern ein führendes börsennotiertes Wohnungsunternehmen in Deutschland. Das Unternehmen unterhält in seinem Stammland Nordrhein-Westfalen sieben Niederlassungen und ist an ausgewählten Standorten in weiteren westdeutschen Bundesländern mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort vertreten. Aus ihrem Kerngeschäft Vermietung und Verpachtung erzielte die LEG im Geschäftsjahr 2020 Erlöse von rund 861 Millionen Euro. Im Rahmen ihrer 2018 gestarteten Neubauoffensive möchte die LEG einen gesellschaftlichen Beitrag zur Schaffung von sowohl frei finanziertem als auch öffentlich gefördertem Wohnraum leisten und ab 2023 jährlich mindestens 500 Neubauwohnungen errichten bzw. ankaufen.

Für die **LEG Wohnen NRW GmbH, Abteilung Immobilienmanagement**, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am **Standort Dortmund** einen

Teamleiter Immobilienmanagement (m/w/d)

Aufgaben:

- Fachliche und disziplinarische Führung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Teams Immobilienmanagement
- Erstellung und Controlling von Wartungs- und Rahmenverträgen in Abstimmung mit den Abteilungen Recht und Einkauf
- Integration von Ankäufen
- Qualitätssicherung der automatisierten Zahlverfahren
- Überwachung der ordnungsmäßigen Umsetzung relevanter Prozesse
- Organisatorische und IT-technische Weiterentwicklung relevanter Prozesse

Anforderungen:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische oder wirtschaftswissenschaftliche Fach-/Fachhoch-/Hochschulausbildung, vorzugsweise mit Bezug zur Bau- und/oder Wohnungswirtschaft oder vergleichbare Ausbildung
- Fundierte Berufserfahrung im Bereich Vertragswesen (Wartungs- und Rahmenverträge)
- Verhandlungsgeschick
- Erste Projektleitungs- oder Führungserfahrung
- Sehr gute kaufmännische Kenntnisse in Bau- und/oder Wohnungswirtschaft und im Projektmanagement
- Gute Markt- und Branchenkenntnisse in der Immobilienwirtschaft oder vergleichbar
- Anwendungsbezogene EDV-Kenntnisse (MS Office, MS Access, SAP)
- Bereitschaft zu regelmäßigen Dienstreisen

Wir bieten:

- Faire Bezahlung (u.a. 14 Monatsgehälter und variable Vergütung)
- Flexible Arbeitszeiten und Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- 30 Urlaubstage und zusätzliche freie Tage
- Vermögenswirksame Leistungen
- Corporate Benefits
- Fahrrad Leasing
- Umfangreiches Onboarding-Programm
- Gezielte Fort- und Weiterbildung
- Beratung von unserem LEG-Familienservice
- Professionelles Gesundheitsmanagement
- Regelmäßige Mitarbeitererevents (z.B. Karnevalsveranstaltung, Sommerfest, Weihnachtsfeier und Teamevents)

Ihrer Bewerbung stehen Tür und Tor offen, wenn Sie Eigeninitiative mitbringen und einen freundschaftlichen Umgang miteinander genauso schätzen, wie wir es tun. Sie haben Interesse an einer neuen Herausforderung? - Dann bewerben Sie sich bitte online über <https://jobs.leg-wohnen.de> unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des nächstmöglichen Eintrittstermins.